清潔公司報價比較表

把不同清潔公司的範圍、人手、設備、附加費及驗收方式放在同一版面核對，並附查詢前應準備的七項資料。

適用頁面：https://cleaning.firstclean-gp.com/pricing/
資料限制：本工具只作規劃、記錄及核對，不代替現場評估、產品標籤、合約或專業意見。

報價比較原則

先把每個方案轉成相同欄位，再比較總服務內容。單一總價若沒有面積、工序、人手、物料及驗收假設，不能視為可直接比較。

比較欄位	公司 A	公司 B	公司 C
場地類型 / 面積			
清潔位置及工序			
不包括項目			
人數 / 預計工時			
設備 / 清潔劑 / 耗材			
垃圾及搬運			
夜間 / 偏遠 / 升降機			
驗收人及完成標準			
補做通知方式及書面安排			
價格及附加費			
付款、改期及取消			

提交給每間公司的同一份資料

- ☐ 單位類型、地區及實用面積。
- ☐ 裝修完成日期、預計入伙日期及傢俬是否已進場。
- ☐ 現場照片、主要污漬及需要重點處理的位置。
- ☐ 櫃量、窗數、家電、特殊物料及需要保護的物品。
- ☐ 希望日期、可進場時段、門禁、泊車及升降機安排。
- ☐ 是否需要除甲醛、消毒、滅蟲或現場評估。
- ☐ 驗收人、完成標準及任何法定或場地特定要求。

已公開價格應怎樣理解？

First Clean 公開的約700呎住宅個案，由4人清潔約4小時，客戶列明 HK$4,900；這是單一客戶案例，不是起始價或平均價。PR0360 等第三方數字只屬市場參考，須連同頁面日期、最低工時、服務範圍及不包括項目閱讀。

不要只比較第一個總價
確認垃圾量、窗網、家電拆洗、櫃內、裝修漬、升降機保護、夜間進場、偏遠地區及驗收標準是否包括。未能從照片確認的項目，應要求現場評估及書面報價。

三間公司的差異怎樣記錄？

核對問題	公司 A	公司 B	公司 C
是否使用相同面積及照片？			
人手及工時是否可直接比較？			
垃圾、窗網及家電是否同範圍？			
驗收及補做安排是否書面列明？			
哪一項差異最影響總價？			
是否需要補問或現場評估？			

決策記錄	填寫內容
首選方案及原因	
待確認事項	
下一次跟進日期	

參考資料

First Clean 收費指南：https://cleaning.firstclean-gp.com/pricing/
PRO360 家居清潔：https://www.pro360.com.hk/zh-hk/price/cleaning
PRO360 辦公室清潔：https://www.pro360.com.hk/zh-hk/price/office_cleaning
查閱日期：2026-11-24